

## COME UTILIZZIAMO I SUOI DATI

Informativa dello Studio Notarile Detti - Menchetti e Associati

art. 13 del Reg. UE n. 679/2016 GDPR e dell'art. 13 D. Lgs. n. 196/2003 Codice in materia di protezione dei dati personali

Il notaio è un pubblico ufficiale che ha un ruolo di garanzia ed imparzialità, con il compito di dare pubblica fede agli atti tra privati ed alle informazioni contenute, in modo che chiunque vi possa fare affidamento.

### La raccolta dei dati

Per svolgere la sua funzione, il notaio deve utilizzare alcuni dati che La riguardano. Si tratta di informazioni personali e/o patrimoniali che saranno trattate in modo sia elettronico che manuale. Le informazioni possono essere fornite direttamente da Lei o da altro interessato, oppure raccolte presso terzi, archivi pubblici e più raramente privati.

Il notaio consulterà, a seconda della natura dell'incarico: il Catasto, i Registri Immobiliari, il Registro delle Imprese, lo Stato Civile, l'Anagrafe ed analoghi Pubblici Registri, ricavandone le informazioni necessarie per il corretto espletamento dell'incarico. I registri possono trovarsi anche all'estero (ad es. qualora intervenga una società straniera).

Le informazioni sono raccolte nella misura strettamente necessaria alla funzione notarile, all'incarico ricevuto ed ai conseguenti adempimenti e saranno conservate per il periodo stabilito delle rispettive normative di settore (legge notarile per gli atti originali, codice civile per gli adempimenti pubblicitari, normativa fiscale e tributaria per i dati di fatturazione e contabilità, normativa antiriciclaggio per le informazioni relative all'adeguata verifica) e per quello necessario a eventuali esigenze giudiziari. Senza tali informazioni il notaio non potrà svolgere l'incarico. I dati sono acquisiti di volta in volta per quanto necessario ai fini dei singoli atti o delle singole operazioni, cui restano associati nei nostri archivi, sia cartacei che informatici. Per taluni servizi utilizziamo soggetti di nostra fiducia, in qualità di responsabili del trattamento, che svolgono per nostro conto compiti di natura tecnica e/o organizzativa. Il loro elenco è costantemente aggiornato e può consultarlo agevolmente e gratuitamente chiedendolo al personale di studio.

### La comunicazione dei dati

Il notaio è tenuto a comunicare determinati dati a soggetti pubblici, nei casi previsti dalla Legge ed attenendosi strettamente alle modalità previste. I dati trasmessi andranno per lo più ad aggiornare quegli stessi registri pubblici dai quali è stata tratta la maggior parte dei dati che riguardano Lei e le altre parti interessate all'atto.

Le trasmissioni avvengono in forma prevalentemente telematica attraverso dati strutturati, avvalendosi degli strumenti informatici installati presso lo studio; i notai italiani hanno realizzato un'apposita rete telematica riservata e protetta, a copertura nazionale ed un sistema esclusivo di firma digitale, governato da una propria Autorità di Certificazione, onde garantire ai cittadini la massima sicurezza.

I dati personali potranno essere ad esempio comunicati a: Agenzia delle Entrate, Agenzia del Territorio, Archivio Notarile, Registro Imprese, Autorità giudiziaria, Pubblico Registro Automobilistico, liberi professionisti e consulenti, Ufficio dello Stato Civile, Questura, Consiglio Notarile, Ufficio Italiano dei Cambi.

Gli archivi dei singoli Pubblici Uffici sono accessibili con specifiche modalità regolate direttamente dalla Legge.

Il notaio, nella sua qualità di titolare del trattamento **non ha** intenzione di trasferire i suoi dati a un paese terzo.

I dati personali dei clienti dello studio verranno inoltre raccolti e trattati anche in forma strutturata per gli adempimenti antiriciclaggio ed antiterrorismo e le successive elaborazioni da parte dei Soggetti pubblici competenti.

I dati personali potranno essere comunicati a **soggetti terzi** quanto ciò sia reso necessario per rispettare le procedure imposte da Istituti ed Enti scelti da Lei (ad es. il portale "Pigna" per gli atti di mutuo).

### Categorie particolari di dati personali

Ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento UE n. 2016/679, il notaio potrebbe trattare, per l'esecuzione dell'incarico, dati qualificabili come "*categorie particolari di dati personali*" (origine razziale o etnica, opinioni politiche, convinzioni religiose o filosofiche, appartenenza sindacale, dati genetici, dati biometrici, dati relativi alla salute o alla vita sessuale o all'orientamento sessuale) o relativi a "*condanne penali e reati*". Tali categorie di dati potranno essere trattate solo previo Suo libero ed esplicito consenso, manifestato in forma scritta in calce alla presente informativa.

Senza tali informazioni il notaio non potrà svolgere l'incarico affidatogli.

**Grosseto** - Piazza Caduti sul Lavoro, 1 - 58100 - tel. +39 0564 20617 - [info@i-notai.it](mailto:info@i-notai.it)

**Orbetello** - Corso Italia, 224 - 58015 - tel. +39 0564 850048 - [orbitello@i-notai.it](mailto:orbitello@i-notai.it)

**Porto S. Stefano** - Viale Marconi, 49 - 58019 - tel. +39 0564 810182 - [pss@i-notai.it](mailto:pss@i-notai.it)

[www.i-notai.it](http://www.i-notai.it)

## **Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione**

Il notaio non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione di cui all'art. 22, paragrafi 2 e 4 del Regolamento UE n. 2016/679.

## **Dati erronei o non aggiornati**

Lei ha diritto di accedere in ogni momento ai dati personali che La riguardano. Allo stesso modo può richiederne la rettifica o la cancellazione, la limitazione del trattamento, od opporsi per motivi legittimi ad un loro specifico trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati ed alla revoca del consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca e fatto salvo quanto di seguito specificato per il diritto alla cancellazione, ha inoltre il diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo individuata dalla legge italiana.

## **Diritto alla cancellazione (c.d. diritto all'oblio)**

L'atto notarile, come ogni altro documento pubblico destinato a pubblici archivi, deve essere conservato inalterato nel tempo nel suo tenore originario; pertanto, i dati personali conferiti per l'incarico professionale non potranno essere cancellati ove siano stati riportati in registri o atti tenuti secondo la Legge Notarile in quanto acquisiti:

- \* per l'adempimento di un obbligo legale che richieda il trattamento;
- \* nell'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;
- \* ai fini di archiviazione nel pubblico interesse;
- \* per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria. "

Per lo stesso motivo ogni successiva modifica dei dati ivi contenuti non dovrà e non potrà comportare modifica dell'atto, ma sarà documentata con le modalità sue proprie.

Qualora gli atti notarili richiedano, invece, di essere corretti a causa dell'obiettiva erroneità di alcuni loro elementi, la rettifica potrà essere eseguita solo con un ulteriore atto notarile.

Titolare del trattamento dei Suoi dati sono i notai Bruno Detti, Riccardo Menchetti e Chiara Maria Ceccarelli, ai quali potrà indirizzare ogni richiesta.

Io sottoscritto/a \_\_\_\_\_ alla luce dell'informativa ricevuta

esprimo il consenso

NON esprimo il consenso

al trattamento dei miei dati personali così come indicati nell'informativa che precede.

Data, \_\_\_\_\_ Firma del cliente \_\_\_\_\_

esprimo il consenso

NON esprimo il consenso

al trattamento delle categorie particolari dei miei dati personali ed alla comunicazione a soggetti terzi, così come indicato nell'informativa che precede.

Data, \_\_\_\_\_ Firma del cliente \_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

**Grosseto** - Piazza Caduti sul Lavoro, 1 - 58100 - tel. +39 0564 20617 - [info@i-notai.it](mailto:info@i-notai.it)

**Orbetello** - Corso Italia, 224 - 58015 - tel. +39 0564 850048 - [orbitello@i-notai.it](mailto:orbitello@i-notai.it)

**Porto S. Stefano** - Viale Marconi, 49 - 58019 - tel. +39 0564 810182 - [pss@i-notai.it](mailto:pss@i-notai.it)

[www.i-notai.it](http://www.i-notai.it)

## Consenso specifico al trattamento dei dati personali per scopi diversi

Al fine di assicurare il miglior servizio alla propria clientela, lo Studio Notarile si riserva il diritto di trattare i dati personali forniti dal cliente per svolgere attività dirette a valutare la qualità del servizio e la soddisfazione del cliente, fornire promemoria di scadenze connesse all'atto ricevuto, informative ed aggiornamenti su novità normative o economiche ed in genere organizzare campagne informative nell'interesse del Cliente.

Il trattamento dei dati potrà avvenire direttamente o tramite soggetti terzi espressamente incaricati; nella sua qualità di titolare del trattamento non ha intenzione di trasferire i suoi dati a un paese terzo.

Rimangono fermi i diritti del Cliente sopra indicati da intendersi qui espressamente richiamati.

Io sottoscritto/a \_\_\_\_\_ alla luce dell'informativa ricevuta

esprimo il consenso

NON esprimo il consenso

Data, \_\_\_\_\_ Firma del cliente \_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

## Richiesta delle credenziali di accesso all'area riservata sul sito [www.notaidettimenchetti.it](http://www.notaidettimenchetti.it)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ richiede il rilascio delle credenziali per l'accesso ai servizi disponibili nell'area riservata del sito internet [www.i-notai.it](http://www.i-notai.it)

A tal fine dichiara:

- di essere consapevole che le credenziali sono personali
- di essere consapevole che la persona in possesso delle credenziali potrà prendere visione, scaricare e conservare copia dei documenti relativi alle pratiche disponibili
- di autorizzare lo Studio Notarile Detti - Menchetti e Associati a rendere disponibile qualunque documento presente all'interno delle pratiche
- che tale accesso sarà consentito sino a revoca espressa comunicata allo Studio Notarile Detti – Menchetti e Associati a mezzo PEC o raccomandata A/R
- di essere consapevole che la password che sarà fornita non potrà essere modificata e che le credenziali andranno tenute riservate e non divulgate senza permetterne l'utilizzo da parte di terzi, se non espressamente delegati. In ogni caso lo Studio Notarile Detti – Menchetti e Associati non sarà ritenuto responsabile per utilizzi impropri se imputabili allo smarrimento o a una tenuta non corretta delle credenziali di accesso
- di essere consapevole che le azioni effettuate sull'area riservata del sito internet sono registrate in un file di log che sarà consultato solo in caso di utilizzi impropri
- che l'indirizzo email a cui dovranno essere inviate la user id e la password è il seguente:

\_\_\_\_\_  
Scrivere l'indirizzo in maniera leggibile.

Questo indirizzo sarà utilizzato - se non modificato successivamente - per l'eventuale re-invio delle credenziali in caso di smarrimento.

Data, \_\_\_\_\_ Firma del cliente \_\_\_\_\_